



Team Berlin II

Berlin, 05.03.1992

Vermerk

Nachtrag und Korrektur zum Protokoll der 6. Besprechung am 27.02.1992 der TLG mit der OFD und dem Unternehmensbereich U4 DL zum Themenkomplex Bundesinteresse an THA-Liegenschaften

1. Teilnehmer an der Besprechung:

Herr Giese	- OFD Berlin
Herr Neumann	- OFD Berlin
Herr Molinari	- THA, U4 DL
Herr Fuhrmann	- TLG
Herr Färber	- TLG

2. Besprechungsgegenstand und Festlegungen:

2.1. Reinhardstraße 12-16, TLG-Nr. 27792
(Bauernverlag)

Das Interesse des Bundes an der Liegenschaft wurde bekräftigt.

Es besteht (seit 24.01.1992) ein von der THA, U4 DL, bestätigter Mietvertrag für 3 Jahre für den Landwirtschaftsverlag GmbH.

Festlegungen:

1. Das Objekt soll verwertbar für den Bund gemacht werden (ggf. Übernahme des Objektes vom Bund erst nach Ablauf des Mietvertrages möglich).

Festlegungen:

1. Bundesinteresse liegt vor.
2. Zum Objekt erfolgt erneute Sachstandsprüfung in Abstimmung mit U4 DL - Herr Graf Matuschka - (Feststellen der Verfügbarkeit), danach evtl. Streichung aus der Objektliste Regierungskarree.

2.9. Otto-Grotewohl-Straße 17, TLG-Nr. 27965

Antrag auf Zuordnung Bund ist gestellt (ehemals Reichsvermögen).

Die Liegenschaft wurde bei der Unternehmensprivatisierung herausgelöst als nicht betriebsnotwendiges Grundstück.

Festlegung:

1. Weiterbehandlung nach Entscheidung zum Vermögenszuordnungsantrag.
2. Zuständigkeit liegt bei U4 C.

2.10. Französische Straße 32/33, TLG-Nr. 27793
(Aufbau-Verlag)

Herr Molinari informierte über eine Entscheidung der "Unabhängigen Kommission", daß es sich nicht um Parteivermögen handelt.

Festlegungen:

1. Vorgenannte Entscheidung der UK wurde von U4 DL an TLG, Team Berlin II als Kopie des Schreibens übermittelt.
2. Der Vorbereitung einer Einzelvergabe an Telekom ist mit U4 C für die Teilfläche Französische Straße 33 abzustimmen.
3. Bundesinteresse liegt zu Nr. 32 und 33 nicht vor.
4. Für die Französische Straße 32 kann eine Verwertung durch die TLG nach dem "TLG-Modell" unter Beachtung einer 5-jährigen Vermietung (ohne Verlängerung) erfolgen.

Herr Molinari bittet um besondere Beachtung der Kündigungsfrist im Mietvertrag "Aufbau-Verlag", da 1 Jahresfrist vor Ablauf.

5. Herr Unger, TLG, wird gebeten, in Abstimmung mit U4 C die Verfügbarkeit zu prüfen (Grundbuchlage, Restitutionsansprüche).

2.23. Nachtragsprotokoll (nach Beendigung der 6. Besprechung mit U4 DL):

- Rosenstraße 1

Festlegungen:

1. Bundesinteresse liegt vor.
2. OFD und TLG benötigen Objektunterlagen von der TLG-Außenstelle Berlin.
3. Weiterbehandlung nach Prüfung der Objektunterlagen.

- Krausenstraße 35/36

Festlegungen:

1. Behandlung des Themas erfolgt gesondert mit Unternehmensbereich Holz/Papier (U4, U2).

- Friedrichstraße 165/Behrenstraße 25-26

Festlegungen:

1. OFD prüft das Bundesinteresse.
2. TLG/OFD klären Verfügbarkeit.

- Reichstagufer 9-11/Bunsenstraße 2

Festlegungen:

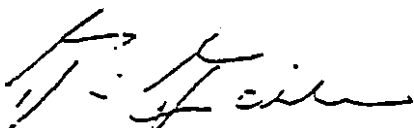
1. Bundesinteresse liegt vor (Korrektur zu Ziff. 2.4. des Vermerkes über die 5. Besprechung OFD/TLG).
2. TLG/OFD bemühen sich um schnelle Herstellung der Verwertbarkeit (Herr Hansel, TLG, wird um Unterstützung gebeten).

Die 7. Besprechung zur Thematik der THA-Liegenschaften in Zuständigkeit der Bereiche U5 HG, EXHO, FREHO, U5 EM, U3 EN, U6 CH, U6 TL, U3 BI, U4 ET und U6 BS findet am

12.03.1992, ab 8.30 Uhr
Zimmer 7409
Alexanderplatz 6

statt.

Der Vermerk gilt für die ständigen Teilnehmer an der Besprechung gleichzeitig als Einladung.


Tim Färber

003696

Verteiler:

OFD,
OFD,
OFD,
THA, U4 DL,
TLG,
TLG,

U2A
U4C
U4C
U4C

Herr John
Herr Giese
Herr Neumann
Herr Molinari / Frau Dr. Wohlfahrt
Herr Fuhrmann
Herr Hansel (zur Beachtung insbesondere
Ziff. 2.20, 2.22)
Frau Hartung
Herr Dr. Froeb
Herr Richter wg. Reinhardstr.
Herr Holle wg. Beuthstr.

003697